

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Титова д.3

Год ввода в эксплуатацию-1962 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 33
 Площадь общего имущества ХВС 106.8 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 1173.5 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-12953.44	297718.50	231022.26	42970.38	23725.86

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
281922.56	238111.98	43810.58	94.69	254511.18	227937.33	26573.85	14457.94

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	38220.9
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6990.54
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	53506.66
4	Уборка мест общего пользования, руб.	25238.51
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	16250.73
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8897.03
7	Расходы по управлению МКД, руб.	55107.1
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	23725.86
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт ХВС (магазин "Родник")	1528 1528
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства гидродинамическая промывка системы канализации дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	25045.85 236.03 12300 1155.14 9600 1754.68

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев